

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Сириус"

(ИНН 6165143202)

(наименование застройщика,

344018, г.Ростов-на-Дону, Текучёва ул. 139/94,

тел.268-86-70

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию****№ RU61310000-7537(2)**

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Жилой комплекс с элементами социальной инфраструктуры: жилой дом №1.2 - 2 этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, Народного Ополчения ул., 213

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	89932,46	89932,0
В том числе надземной части		80432,95	80432,00
Общая площадь	кв.м.	25351,53	25351,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	1567,65	1569,60
Площадь и вместимость подземной автостоянки	кв.м./ м/мест	1975,4/71	1966,5/71
Площадь эксплуатируемой кровли	кв.м.	1081,63	1081,63
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14983,80	14920,70
Количество этажей	штук	2, 22	2, 22
Количество секций	штук	3	3
Количество квартир – всего	штук / кв.м	240 / 15501,4	240 / 15483,70

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв.м	77 / 3718,50	77 / 3712,60
2-комнатные	штук / кв.м	146 / 10203,30	146 / 10197,40
3-комнатные	штук / кв.м	17 / 1579,60	17 / 1573,70
4-комнатные	штук / кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук / кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15501,40	15483,70
материалы фундаментов	кв.м.	железобетон	железобетон
материалы стен	кв.м.	газобетон, кирпич	газобетон, кирпич
материалы перекрытий	кв.м.	железобетон	железобетон
материалы кровли	кв.м.	рулонная	рулонная

III. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Главный архитектор города – директор Департамента (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

16 Декабря 2013 г.

М.П.



(подпись)

В.А. Гейер

(расшифровка подписи)

Исп. А.В.Покровский